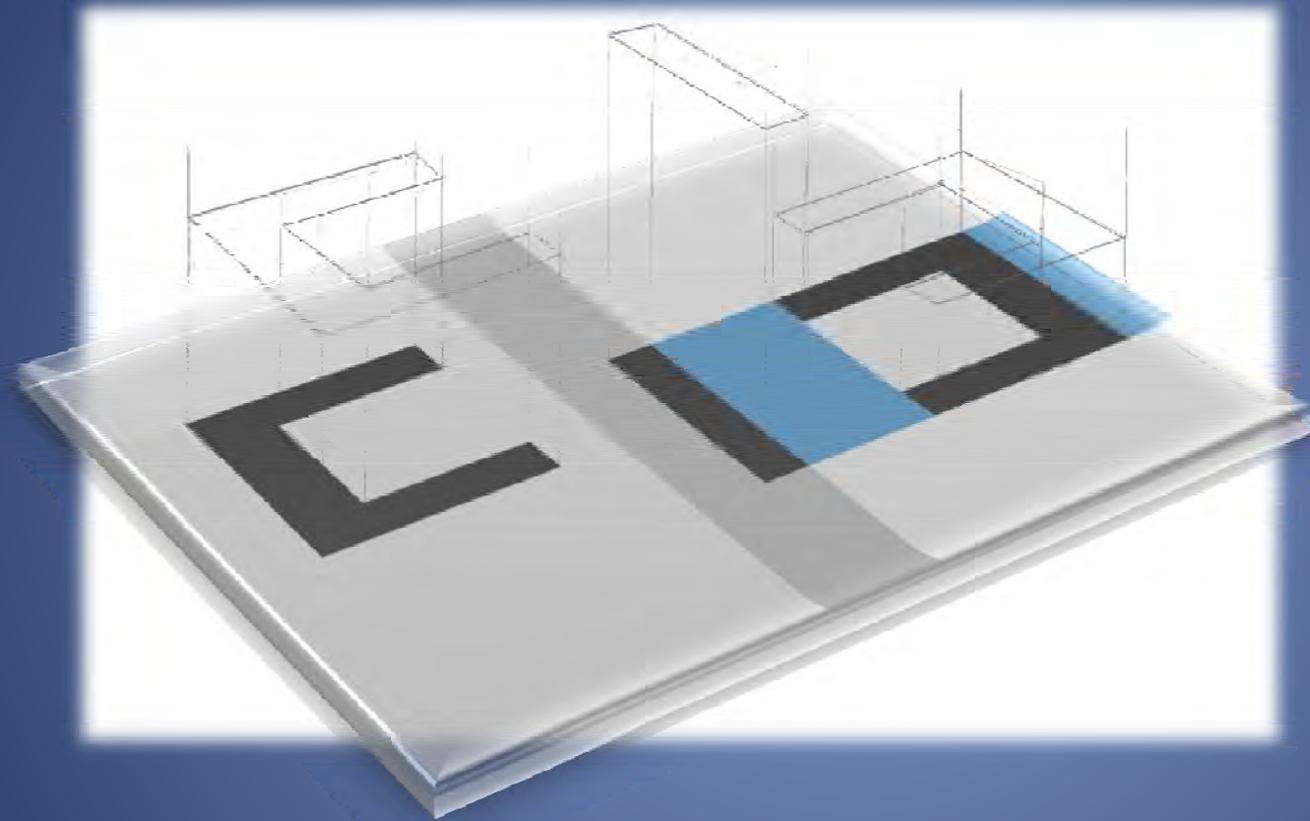


# Presentación Corporativa

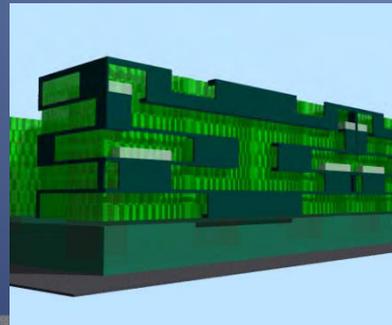


COVENANT INTERNATIONAL CONSULTING



Covenant es una empresa dedicada a la asesoría técnica para la elaboración de todo tipo de proyectos desde 1998. Project management, asesoramiento técnico ante administraciones, proyectos “llave en mano”. Internacionalización. No se preocupe de buscar la docena de técnicos diferentes que tienen que participar en su proyecto. Tampoco en estudiar y gestionar la cantidad ingente de normativa nacional de aplicación. Nosotros se lo solucionamos todo, incluido el trato con la administración, optimización de tiempos y coordinación de trabajos.

Contamos con recursos propios suficientes, materiales y humanos, para la realización y control de todo tipo de proyectos arquitectónicos y urbanísticos. Realizamos la totalidad de cálculos de estructuras de nuestros proyectos. Nuestra experiencia nos avala en más de 1500 proyectos, de los cuales más de cien han sido rehabilitaciones de todo tipo, por tanto tenemos extensa experiencia en todo tipo de refuerzo de estructuras de hormigón armado, metálicas, tradicionales de madera, etc.



En la actualidad, nuestra actividad profesional está centrada en desarrollos residenciales para promotores profesionales, tanto plurifamiliares en bloque, como adosados y de desarrollos urbanísticos integrales, que conforman el grueso de nuestro trabajo. Nuestro compromiso, está del lado de dar un servicio eficiente a nuestros clientes, tanto en asesoramiento en las fases previas del proyecto a la hora de la contratación de constructores, como durante la ejecución del mismo, realizándolos con rapidez y, sobre todo, rigurosidad, de manera que se aceleren los procesos constructivos a través de documentos de ejecución minuciosos que permitan una clara ejecución.



En definitiva, nuestras líneas de desarrollo se centran en cubrir eficientemente y con calidad aquellos servicios que los promotores necesitan, como documentos correctos desde el principio en obtención de licencias, planos de obra simples y útiles, que no supongan retrasos en las obras, que se puedan seguir correctamente, que no dupliquen información contradictoria, y respuesta en las visitas de obra en el día.

Tenemos gran experiencia en todo tipo de desarrollos técnicos, desde viviendas unifamiliares a complejos residenciales, incluyendo hospitales, colegios, universidades, instalaciones deportivas y hoteles. Así como desarrollos urbanísticos y cualquier tipo de obra civil, tanto para las administraciones públicas como para el sector privado.



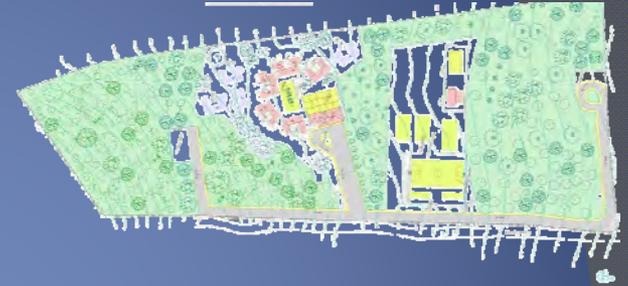
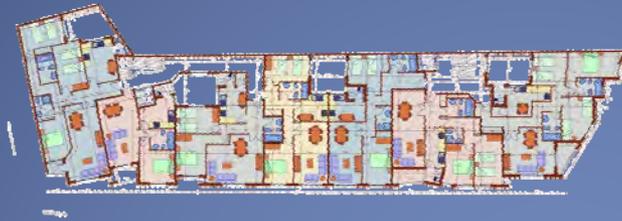
## SERVICIOS TÉCNICOS



Nuestro equipo de técnicos es capaz de desarrollar cualquier proyecto con la eficacia máxima, asegurando plazos de proyecto y ejecución.

## EDIFICACIÓN

- Proyectos
- Direcciones de obra
- Cálculo de estructuras
- Cálculo de instalaciones
- Desarrollamos estudios de alternativas en las que se incluyen interesantes soluciones artísticas, estructurales y medioambientales, y la incorporación de nuevas tecnologías y materiales
- Anteproyectos y estudios de viabilidad, sostenibilidad social, ambiental y económica del proyecto.



## URBANISMO Y PLANEAMIENTO

- Planeamiento general
- Planeamiento parcial y especial
- Estudios de detalle
- Parcelaciones
- Proyectos de urbanización
- Planes de infraestructuras
- Planes de transportes



## OBRA CIVIL

- Proyectos, estudios y planeamiento
- Direcciones de obra y asistencias técnicas
- Asesoramiento general
- Topografía y cartografía
- Seguridad y salud laboral

## INFRAESTRUCTURAS DEL TRANSPORTE

- Carreteras y autovías
- Ferrocarriles convencionales y alta velocidad
- Metros y trenes ligeros

## OBRAS HIDRAULICAS E INGIENERIA SANITARIA

- Abastecimiento
- Saneamiento
- Depuración
- Desalación
- Presas

## ESTRUCTURA, TÚNELES Y GEOTÉCNIA

- Puentes y viaductos
- Túneles convencionales
- Estructuras de naves industriales
- Estructuras de edificios singulares
- Proyectos de estabilización
- Actuaciones geotécnicas, recalces y drenajes

## MEDIOAMBIENTE

- Proyectos y estudios medioambientales
- Planificación hidrológica
- Encauzamientos y estudios fluviales
- Canales y regadíos
- Obras marítimas
- Residuos sólidos
- Aprovechamientos hidroeléctricos



## PROYECTOS

### VIVIENDAS



#### VIVIENDA UNIFAMILAR EN GRANADA

Vivienda singular con vistas sobre la vega de Granada de 300 metros cuadrados.



#### VIVIENDA UNIFAMILAR EN MURCIA

Vivienda unifamiliar aislada en el corazón de la capital,  
con 400 metros cuadrados.



#### VIVIENDA UNIFAMILAR EN LA MANGA

Vivienda de 675 metros cuadrados construidos al borde del mar.

# EDIFICIOS DE VIVIENDAS



ALGUNOS EJEMPLOS DE PROYECTOS REALIZADOS CON MÁS DE 450 VIVIENDAS TERMINADAS, EN DIVERSOS BLOQUES DE EDIFICIOS DE VIVIENDA PLURIFAMILIAR EN ALTURA.



## TRABAJOS PÚBLICOS

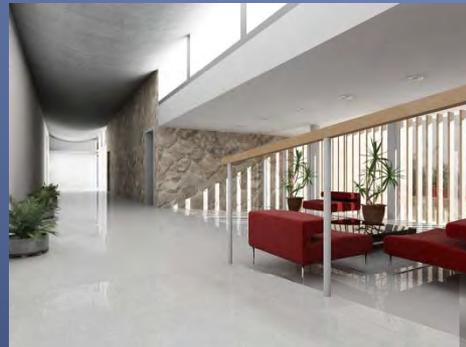


## OBSERVATORIO ASTRONÓMICO

Observatorio del complejo astronómico "Astronatur" situado en el entorno natural de Cañada de la Cruz (Murcia) a 1.400m de altitud.

Observatorio visual con cúpula de 5m y telescopio de 50mm, granja de telescopios para observación en grupo, y cuatro observatorios robotizados.

Sala de proyecciones esférica de 9m de diámetro.



# MUSEO DE LA VERA CRUZ

Museo en el interior del recinto del Castillo de Caravaca de la Cruz (Murcia), con motivo de convertirse en el quinto lugar sagrado de la religión católica. Rehabilitación monumental de los aljibes, casa de los capellanes, torres, etc. Mantenimiento del conjunto durante diez años.





## EQUIPAMIENTO SANITARIO

Centro de salud de Mula. Nueva instalación sanitaria y reforma integral de la anterior, que aumenta a 3.600 metros cuadrados el total.

Reforma de los quirófanos del Hospital de Caravaca de la Cruz. Cuatro quirófanos con zona de acceso y vestuarios, personal, etc.



## REHABILITACION ENERGETICA

Los criterios de sostenibilidad ambiental, social y económica y consumo energético casi nulo, no solo se aplica a la obra nueva, sino también a la rehabilitación.

Para ello, se utilizan estrategias pasivas con la combinación idónea para cada clima de energías renovables.



A los efectos evidentes sobre el medio ambiente, se suma el ahorro en mantenimiento a lo largo de la vida útil del edificio, pudiendo conseguir diferentes certificaciones energéticas, como son Leed, Breeam o Passivhaus.

# URBANISMO



## URBANIZACION PARQUE-PINAR

Urbanización situada en Barranda, Caravaca (Murcia), con una superficie de 22.404 m<sup>2</sup>, enclavada en un entorno singular con una extensa pinada.



## URBANIZACION LA SOLANA

Urbanización situada en Archivel, Caravaca (Murcia), con una superficie de 1.061.600 m<sup>2</sup>.



## COMPLEJO RESIDENCIAL DE 202 VIVIENDAS, GARAJES Y SERVICIOS.

Complejo residencial de viviendas en Casablanca, Marruecos.